



LANDDISTRIKTERNES FÆLLESRÅD

Roberthus, Tybovej 2
DK-6040 Egtved

T +45 6131 3636
F +45 6131 3641
M mail@landdistrikterne.dk
W www.landdistrikterne.dk

Dato: 13. august 2016
Enhed: Sekretariatet

Ansvarlig medarbejder: NJA

NOTAT

Erhvervsstyrelsen
Dahlerups Pakhus
Langelinie Allé 17
2100 København Ø

Sendt pr. mail til hoeringplan@erst.dk og cc MAJBAG@erst.dk

Høringssvar vedrørende udkast til vejledning om detailhandel

Landdistrikternes Fællesråd takker for høringen og skal fremkomme med nedenstående bemærkninger.

Bemærkninger til udkast til vejledning om detailhandel

Erhvervsstyrelsen har sendt udkast til vejledning om detailhandelsplanlægning i høring den 14. juni 2017. Vejledningen udmønter en del af loven om modernisering af planloven og indbefatter tre forhold på detailhandelsområdet, hvoraf Landdistrikternes Fællesråd har bemærkninger til et af forholdene, som vurderes at have væsentlige negative virkninger på udviklingen i landdistrikter og yderområder.

Udformning af redegørelse for nye aflastningsområder

I lovens § 5 n, stk. 1 beskrives det, at der gives mulighed for, at der kan udlægges nye aflastningsområder. Landdistrikternes Fællesråd vurderer overordnet set, at aflastningsområderne kan have særdeles negative konsekvenser for dagligvarebutikker i mindre lokalsamfund og dermed for udviklingen i landdistrikterne.

I udkast til vejledning om detailhandel beskrives en model, som ifølge vejledningens ordlyd har til formål at give en indikation af effekten på prisniveauet af et aflastningsområde. Landdistrikternes Fællesråd er stærkt bekymrede over modellen, da det vurderes, at den vil bidrage til, at kommuner risikerer at etablere en række aflastningsområder, som der ikke er basis for, men som vil være ødelæggende i forhold til at sikre levende bymidter og opretholde dagligvareforsyningen i landdistrikterne.

Landdistrikternes Fællesråd henleder opmærksomheden på, at der i de almindelige bemærkninger til loven står anført, at kommunerne i deres planlægning skal tilse, at alle befolkningsgrupper har adgang til detailhandel, således at ingen ekskluderes. Det bekymrer imidlertid Landdistrikternes Fællesråd, at dette hensyn ikke umiddelbart indgår som et parameter i modellen om etablering af aflastningsområder. Modellen beskriver således ikke, hvordan etableringen af et aflastningsområde kan påvirke butiksforsyningen i bymidten, de mindre oplandsbyer og i landdistrikterne.

Modellen inddrager efter Landdistrikternes Fællesråds vurdering udelukkende hensynet til en såkaldt effektiv butikstruktur, hvilket betyder, at den ikke giver kommunerne et retvisende billede af mulige konsekvenser ved etablering af et aflastningsområde.

Det kan blandt andet nævnes, at modellen bygger på antagelsen om, at øget rummelighed i centerområder fører til flere konkurrerende butikker, der igen fører til lavere priser. Landdistrikternes Fællesråd mener, at denne antagelse er problematisk og sandsynligvis vil medføre en række aflastningsområder, som der ikke er grundlag for.

Landdistrikternes Fællesråd arbejder for at skabe gode vilkår for at bo og leve i hele Danmark, hvorfor det er afgørende at opretholde den lokale dagligvarehandel. Igennem de senere år er en del lokale dagligvarebutikker forsvundet, hvilket har bidraget til, at de berørte lokalsamfund har fået markant sværere ved at tiltrække borgere og få solgt deres huse. I forlængelse heraf vurderer Landdistrikternes Fællesråd, at modellen for vurdering

af etablering af aflastningsområder vil bidrage til, at mange butikker i landdistrikterne vil lukke, hvorfor modellen strider mod de nationale mål, der findes for at skabe et Danmark i bedre balance.

Landdistrikternes Fællesråd opfordrer på den baggrund til, at modellen udgår af vejledningen, således at der ikke lægges for stor vægt på de såkaldte konkurrenceeffekter sammenlignet med de øvrige forhold, der også skal vurderes forud for etablering af aflastningsområder. Kun på den måde sikres det, at der kun etableres aflastningscentre, når der ikke er placeringsmuligheder i bymidten, og når en befolkningsudvikling dokumenterer behovet for yderligere detailhandel. Derudover anbefaler Landdistrikternes Fællesråd, at der sættes øget fokus på hensynet til at fastholde en decentral dagligvareforsyning og et bredt, lokalt tilpasset sortiment. Dette vil understøtte regeringens fokus på levedygtige landsbyer.

Endvidere opfordrer Landdistrikternes Fællesråd til, at Erhvervsstyrelsen løbende monitorerer udlægningen af nye aflastningsområder og derved tilsikrer, at etableringen sker i henhold til det i loven definerede hensyn om at sikre den lokale dagligvareforsyning.

Afsluttende bemærkninger

Landdistrikternes Fællesråd er til rådighed i forbindelse med eventuelle spørgsmål. En kopi af høringsvaret er fremsendt til Folketingets Udvalg for Landdistrikter og Øer.

Med venlig hilsen

Landdistrikternes Fællesråd

Steffen Damsgaard /
Formand

Noa Jankovic
Politisk chef